



Comune di Letojanni

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE N.69 del 11/10/2022

OGGETTO: LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO GALLODORO LETOJANNI” APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

L'anno **duemilaventidue** addì **undici** del mese di **Ottobre** alle ore **17:00**, nella **Sala delle Adunanze**, alla seduta **Pubblica di inizio disciplinata dal comma 1** dell'art. 30 della Legge Regionale 06/03/1986 n.9, in sessione **Ordinaria**, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
CURCURUTO SALVATORE	P	RUGGERI CATENO	P
RAMMI MARIATERESA	P	CURCURUTO GIUSEPPE	P
GULLOTTA FRANCESCA	P	SAVOCA EMANUELE	A
CURCURUTO CLAUDIO	P	INTERDONATO GIOVANNI	P
LOMBARDO CARMELO	P		

PRESENTI: 8

ASSENTI: 1

Risultato legale, ai sensi del citato articolo 30 L.R. 6.3.1986, n. 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Salvatore Curcuruto** nella sua qualità di presidente

Partecipa il Segretario del Comune **Avv. Chiara Morelli**.

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'O.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri : :

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere **FAVOREVOLE**

Il PdC dà lettura del VIII punto dell'OdG **“LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO GALLODORO LETOJANNI” APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO”**.

Alle ore 17.30 entra il Consigliere Curcuruto Giuseppe.

Consiglieri presenti 8.

Il Responsabile del settore tecnico spiega la proposta e fornisce i chiarimenti richiesti dal Consigliere Curcuruto Claudio, precisando che si tratta del progetto di fattibilità.

Il PdC mette la proposta in votazione

Consiglieri presenti 8.

La proposta viene approvata all'unanimità dei voti.

Successivamente, all'unanimità la dichiara immediatamente esecutiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che segue:

Oggetto: LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO GALLODORO LETOJANNI” APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI PER APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

PREMESSO CHE:

- Al fine di completare la “strada di collegamento zone interne (Limina, Roccafiorita, Mongiuffi, Melia, Gallodoro) con la grande viabilità”, opera prevista dalla Delibera CIPE del 3 agosto 1988 per Lire 18.550.000.000 e rimasta incompiuta, è stata stipulata una Convenzione, sottoscritta in data 23/05/2018, tra la Città Metropolitana di Messina, la Regione Siciliana, il Comune di Gallodoro e il Comune di Letojanni;
- Con la stessa sono stati decisi e regolati i rapporti tra le parti per il finanziamento e l'attuazione dell'intervento che ha assunto il titolo “Città Metropolitana: Completamento della strada di collegamento Gallodoro Letojanni” nel programma relativo al Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina;
- L'importo complessivo delle risorse disponibili ammonta ad € 9.310.865,74 di cui € 5.000.000,00 finanziati dalla Città Metropolitana di Messina a valere sulle risorse FSC 2014/2020 del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina (corrispondenti al 53,7% del totale) e €4.310.865,74 finanziati dalla Regione Siciliana a valere sulle risorse, ex L. 64/1986 (corrispondenti al 46,3 % del totale);
- Con detta Convenzione, inoltre, la Città Metropolitana di Messina in qualità di amministrazione titolare del Patto e soggetto co-finanziatore, ha individuato nel comune di Gallodoro il soggetto attuatore dell'intervento e stazione appaltante, parimenti la Regione Siciliana, in qualità di soggetto co-finanziatore, ha approvato l'individuazione del soggetto attuatore nel Comune di Gallodoro;
- Con Determina Sindacale n. 5 del 7/08/2017, il Responsabile dell'UTC del Comune di Gallodoro, l'arch. Sebastiano La Maestra, è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D. Leg.vo 50/216;
- In ottemperanza ai compiti assegnati al Comune di Gallodoro è stata espletata gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione delle opere;
- Con Determina del Responsabile del Servizio n.168 del 22/11/2019 il servizio è stato affidato all'operatore economico RTP Studio Faraone S.r.l.s., con soggetto Capofila lo Studio Faraone s.r.l.s., avente sede legale in Via Gioacchino Di Marzo - 90144 Palermo;
- I progettisti, eseguito il rilievo plano altimetrico, celerimetrico e con drone, con nota PEC del 23 ottobre 2020, hanno trasmesso gli elaborati progettuali (Planimetria, Profilo, Sezioni e Calcolo volumi) che rispecchiavano il progetto di completamento del 1997, fornito dall'Amministrazione e da cui è stato estratto lo studio di fattibilità posto a base di gara;
- Successivamente con nota PEC del 27/11/2020 i progettisti, tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 7 del disciplinare di incarico, in relazione a cui la *“progettazione dovrà tenere conto dell'entità della spesa complessiva per l'intervento oggetto dell'incarico. Il progettista è tenuto a studiare soluzioni tecniche tali da poter consentire la realizzazione dell'opera nel rispetto di tale limite economico”* segnalavano una serie di criticità, evidenziando che il totale rispetto del tracciato stradale a suo tempo individuato implicava un incremento notevole del costo delle opere. Contestualmente, al fine di consentire all'Amministrazione di assumere le determinazioni consequenziali, è stata sottoposta una soluzione tendente ad eliminare le problematiche indicate attraverso una modifica del tracciato nel tratto oggetto di criticità, adagiandolo il più possibile alle curve di livello ed inserendo, per colmare i salti di quota, due tornanti con raggi di curvatura pari a 20 mt. Con tale nota veniva altresì segnalata la necessità, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 05/11/2001, dell'acquisizione di un parere in deroga da parte del Provveditorato Regionale per le OO.PP. della Sicilia e Calabria. In relazione a ciò, i progettisti hanno redatto lo studio di fattibilità tecnico-economica del tracciato in deroga, al fine di consentire all'Amministrazione di provvedere, con nota prot. 5832 dell'01/12/2020, a chiedere, al succitato Provveditorato, il parere prescritto dalla norma;
- Con voto prot. n.1712, espresso nell'adunanza del 16/12/2020, è stata chiesta al Comune di Gallodoro una rielaborazione del progetto secondo le prescrizioni e raccomandazioni ivi indicate;
- Con successiva nota prot. n.1019 del 22/03/2021 si è proceduto alla trasmissione al succitato Provveditorato del progetto rielaborato dai progettisti, in relazione a cui, con voto prot. n.1725 del 14.04.2021, è stato acquisito il parere favorevole;
- Acquisito tale parere, con nota dell'1/06/2021 prot. 1898, i progettisti hanno trasmesso, ad integrazione degli elaborati progettuali di cui al succitato voto, gli elaborati così composti:

1 Elaborati Generali

- 1.1 - Relazione generale tecnico descrittiva
- 1.2 - Corografia, inquadramento e carte dei vincoli con infrastruttura studio di fattibilità
- 1.3 - Corografia con inquadramento territoriale, viabilità connessa e bacini di utenza
- 1.4 - Inquadramento urbanistico
- 1.5 - Documentazione fotografica
- 1.6 - Planimetria di rilievo con ortofoto

- 1.7 - Planimetria di rilievo con asse stradale
- 1.8 - Planimetria generale del progetto di completamento (studio di fattibilità 1997) e sezioni significative
- 1.9 - Planimetria tracciato in deroga e sezioni di confronto con il progetto conforme allo studio di fattibilità 1997

2 Studio geologico

- 2.1 - Relazione geologico tecnica
- 2.2 - Planimetria generale di progetto con ubicazione delle indagini
- 2.3 - Relazione a consuntivo indagini ed esiti prove di laboratorio
- 2.4 - Profilo longitudinale con litografia dei terreni interessati
- 2.5 - Sezioni geologico stratigrafiche significative

3 Progetto dell'infrastruttura viaria a seguito del parere del CTA Provveditorato OO.PP del 16.12.2020

3.1 Relazioni

- 3.1.1 - Relazione di progetto
- 3.1.2 - Relazione di prefattibilità ambientale
- 3.1.3 - Relazione paesaggistica
- 3.1.4 - Relazione preliminare piano di utilizzo terre e rocce da scavo
- 3.1.5 - Studio idrologico e verifiche idrauliche
- 3.1.6 - Relazione geotecnica
- 3.1.7 - Relazione sismica

3.2 Elaborati grafici

- 3.2.1 - Planimetria di progetto con ortofoto
- 3.2.2.1 - Planimetria di progetto e sezioni significative intervento di completamento
- 3.2.2.2 - Stralcio Planimetria di progetto dalla Sez __alla Sez
- 3.2.2.3 - Stralcio Planimetria di progetto dalla Sez __alla Sez
- 3.2.2.4 - Stralcio Planimetria di progetto dalla Sez __alla Sez
- 3.2.2.5 - Stralcio Opere Viadotto dalla sez _____alla sez_____
- 3.2.2.6 - Stralcio Opere Ponte dalla sez _____alla sez_____
- 3.2.3 - Profilo longitudinale intervento di completamento
- 3.2.4 - Quaderno delle sezioni intervento di completamento
- 3.2.5 - Planimetria tratto stradale con illuminazione dell'intervento di completamento
- 3.2.6 - Tipologie interventi opere d'arte

4 Sicurezza

- 4.1 - prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

5 Elaborati economici

- 5.1 Computo metrico estimativo di massima
- 5.2 capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- 5.3 schema di contratto
- 5.4 Stima presuntiva spese tecniche
- 5.5 Quadro economico

Allegati:

A - Standard di sicurezza dell'infrastruttura viaria

- 3.1_21 Diagramma delle velocità di progetto della soluzione di tracciato in variante migliorato
- 3.2_21 Diagramma delle distanze di visibilità per la soluzione di tracciato in variante - Corsia DX 1

- 3.3_21 Diagramma delle distanze di visibilità per la soluzione di tracciato in variante - Corsia SX 1
- 3.4_21 Planimetria di tracciato con segnaletica stradale
- 3.5_21 Profilo longitudinale di riferimento
- 3.6_21 Relazione di verifica degli standard di sicurezza
- VIDEO Video Analisi Visibilità per verifica omogeneità tracciato Marzo 2021_REV10

B - Planimetria di progetto con sezione tipo strada urbana di collegamento

C - Piano particellare di esproprio

C.1 Piano particellare di esproprio intervento di completamento

- ESP-01-RE ESP-01-RE RELAZIONE ESPROPRI E STIMA DELLE INDENNITÀ
- ESP-02-ED01 ESP-02-ED01 ELENCO DITTE PIANO PARTICELLARE – ED01
- ESP-02-ED02 ESP-02-ED02 ELENCO DITTE PIANO PARTICELLARE – ED02
- ESP-02-ED03 ESP-02-ED03 ELENCO DITTE PIANO PARTICELLARE – ED03
- ESP-03-PPE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON NUMERI DI PIANO
- ESP-03-PDFG PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON PdF DI GALLODORO
- ESP-03-PDFL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON PdF DI LETOJANNI
- ESP-03-PROG PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON PROGETTO DI COMPLETAMENTO
- ESP-03-ORTO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON ORTOFOTO
- ESP-04-VC ELENCO VISURE CATASTALI PER IMMOBILI
- ESP-05-VAP STIMA DEI VALORI AGRICOLI UNITARI PUNTUALI
- ESP-06-QE QUADRO RIASSUNTIVO DELLE VOCI E DEGLI IMPORTI ESPROPRIATIVI

C.2 Piano particellare di esproprio strada urbana di collegamento

- EG-01-RE RELAZIONE ESPROPRI E STIMA DELLE INDENNITÀ
- EG-02-ED ELENCO DITTE PIANO PARTICELLARE
- EG-03-PPE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON NUMERI DI PIANO
- EG-03-PPE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON PdF DI GALLODORO
- EG-03-PPE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON PROGETTO DI COMPLETAMENTO
- EG-03-PPE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO CON ORTOFOTO
- EG-04-VC ELENCO VISURE CATASTALI PER IMMOBILI
- EG-05-QE QUADRO RIASSUNTIVO DELLE VOCI E DEGLI IMPORTI ESPROPRIATIVI

Il costo dell'opera pari ad € 19.930.000,00 di cui € 11.851.964,42 per lavori ed €8.078.035,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione così articolato:

COMPLETAMENTO STRADA ESISTENTE		€	2.327.999,61
Movimenti di terra	€	99.736,07	
Demolizioni	€	17.231,22	
Sovrastruttura stradale	€	526.982,84	
Opere di contenimento	€	420.372,51	
Regimentazione delle acque	€	396.335,16	
Viadotti	€	278.257,80	
Segnaletica	€	19.216,03	
Barriere di sicurezza	€	268.830,43	
Opere varie	€	36.614,35	
Risanamento muri in c.a.	€	193.457,04	
Oneri di sicurezza	€	70.966,16	

COMPLETAMENTO TRACCIATO		€	9.523.964,81
Movimenti di terra	€	971.400,31	
Sovrastruttura stradale	€	568.713,47	
Opere di contenimento	€	3.798.307,07	
Muri	€	968.575,98	
Gabbioni	€	6.100,65	
Paratie	€	1.978.825,29	
Terre armate	€	844.805,15	
Regimentazione delle acque	€	899.053,20	

Viadotti	€	2.869.454,40
Segnaletica	€	25.886,13
Barriere di sicurezza	€	230.085,24
Opere varie	€	54.038,00
Oneri di sicurezza	€	107.026,99

SOMMANO LAVORI	€	11.851.964,42
Oneri sicurezza (inclusi nei lavori) non soggetti a ribasso (3%)	€	355.558,93
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso inseriti nel computo metrico	€	177.993,15
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€	11.318.412,34
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€11.851.964,42

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Spese per		€ 637.006,86
A) Rimborso rilievi topografici anche con ausilio di droni	€	15.000,00
B) Oneri per indagini geognostiche	€	101.761,75
C) Per Monitoraggi e interventi di mitigazione	€	40.000,00
D) Oneri per occupazione temporanea/permanente	€	406.879,11
D1) Oneri per definizione amministrativa pratiche espropriative	€	73.366,00

E) Riattamento Strada comunale di collegamento con il centro abitato di Gallodoro	€	1.700.000,00
---	---	--------------

Competenze tecniche		€ 771.747,06
F) Prog. Preliminare e definitiva e geologiche (ribassate)	€	346.662,17
G) Per analisi sicurezza acquisizione parere in deroga al D.M. 5/11/2001	€	30.000,00
H) Prog. esecutiva e sicurezza in fase di progettazione	€	232.110,96
I) Competenze per espropriazioni (ribassate)	€	22.242,58
L) Competenze (VIA - VAS) - ribassate	€	36.426,87
N) Direzione operativa geologica	€	38.049,29
O) Assistente per Direzione operativa, misura e contabilità	€	66.255,19

Spese per		€ 323.839,29
P) Oneri amministrativi per gara	€	30.000,00
Q) Contributo ANAC	€	800,00
R) Contributo per VIA, ASP e varie	€	30.000,00
S) Competenze interne RUP, attività di verifica, DL e CSE (2%)	€	237.039,29
T) Spese per Commissioni giudicatrici	€	26.000,00

Spese per		€ 396.707,57
Spese per accertamenti di laboratorio previste dal CSA di competenza della		
U) Stazione appaltante	€	50.000,00
V) Collaudo strutture	€	78.365,55
Z) Collaudo tecnico-amministrativo Interno (3 componenti)	€	173.770,14
Z1) Supporto al RUP in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori	€	46.338,70
Z2) Per attività Collegio consultivo tecnico (D.L. n. 76/2020 - Linea guida CSLPPP)	€	48.233,18

Z3) Per lavori di eliminazione vegetazione e sfabbricidi (IVA Compresa)	€	16.176,28
---	---	-----------

Z3) Oneri di accesso a discarica (14,00 €/mc IVA compresa)	49000 mc	€	686.000,00
--	----------	---	------------

Spese per I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 2.958.577,97
I.V.A. (22%) su lavori	€	2.607.432,17
I.V.A. (22%) su A)+ B)+C)+U)+ D1	€	61.628,11
I.V.A. (22%) su spese tecniche, indagini, studi e collaudi	€	245.540,49
C.N.P.A.I.A (4%) + E.P.A.P 2%	€	43.977,20

IMPREVISTE ARROTONDAMENTI (circa 5%)	€	592.274,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	8.078.035,58

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 19.930.000,00

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 61 dell'8/06/2021 con la quale è stato approvato il progetto di Fattibilità tecnico economico rimodulato dai progettisti di cui al superiore Q.E.;

DATO ATTO, altresì, che, a seguito del Decreto n. 49/Gab. del 24 dicembre 2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, è entrato in vigore il Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022, e pertanto, con nota acquisita al prot. n.1260 del 13/04/2022, i progettisti hanno trasmesso gli elaborati economici del progetto aggiornati al nuovo prezzario e rimodulato, di conseguenza, il quadro economico che così risulta:

COMPLETAMENTO STRADA ESISTENTE	€2.845.903,09
---------------------------------------	---------------

Movimenti di terra	€	102.230,97	
Demolizioni	€	18.650,58	
Sovrastruttura stradale	€	582.070,06	
Opere di contenimento	€	497.868,69	
Regimentazione delle acque	€	471.097,61	
Viadotti	€	340.534,20	
Segnaletica	€	20.435,24	
Barriere di sicurezza	€	486.363,10	
Opere varie	€	36.614,35	
Risanamento muri in c.a.	€	194.802,00	
Oneri di sicurezza	€	95.236,29	
COMPLETAMENTO TRACCIATO			€11.185.281,37
Movimenti di terra	€	1.001.550,04	
Sovrastruttura stradale	€	627.918,58	
Opere di contenimento	€	4.432.914,05	
Muri	€	1.137.561,91	
Gabbioni	€	7.907,18	
Paratie	€	2.350.976,32	
Terre armate	€	936.468,64	
Regimentazione delle acque	€	1.086.335,97	
Viadotti	€	3.394.277,61	
Segnaletica	€	27.559,96	
Barriere di sicurezza	€	412.410,87	
Messa in sicurezza versanti	€	63.921,55	
Oneri di sicurezza	€	138.392,74	

SOMMANO LAVORI	€	14.031.184,46
Oneri sicurezza (inclusi nei lavori) non soggetti a ribasso (3%)	€	420.935,53
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso inseriti nel computo metrico	€	233.629,03
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€	13.376.619,89

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 14.031.184,46

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Spese per			€ 637.006,86
A) Rimborso rilievi topografici anche con ausilio di droni	€	15.000,00	
B) Oneri per indagini geognostiche	€	101.761,75	
C) Per Monitoraggi e rinterventi di mitigazione	€	40.000,00	
D) Oneri per occupazione temporanea/permanente	€	406.879,11	
D1) Oneri per definizione amministrativa pratiche espropriative	€	73.366,00	
E) Riattamento Strada comunale di collegamento con il centro abitato di Gallodoro			€1.950.000,00
Competenze tecniche			€ 864.521,55
F) Prog. Preliminare e definitiva e geologiche (ribassate)	€	393.886,26	
G) Per analisi sicurezza acquisizione parere in deroga al D.M. 5/11/2001	€	30.000,00	
H) Prog. esecutiva e sicurezza in fase di progettazione	€	264.258,64	
I) Competenze per espropriazioni (ribassate)	€	24.399,77	
L) Competenze (VIA - VAS) - ribassate	€	36.426,88	
N) Direzione operativa geologica	€	40.415,20	
O) Assistente per Direzione operativa, misura e contabilità	€	75.134,80	
Spese per			€ 371.423,69
P) Oneri amministrativi per gara	€	30.000,00	
Q) Contributo ANAC	€	800,00	
R) Contributo per VIA, ASP e varie	€	30.000,00	
S) Competenze interne RUP, attività di verifica, DL e CSE (2%)	€	280.623,69	
T) Spese per Commissioni giudicatrici	€	30.000,00	
Spese per			€ 630.091,55
Spese per accertamenti di laboratorio previste dal CSA di competenza			
U) della Stazione appaltante	€	50.000,00	
V) Collaudo strutture	€	91.618,51	
Z) Collaudo tecnico-amministrativo Interno (3 componenti)	€	198.029,61	
Z1) Supporto al RUP in fase di progettazione secutiva ed esecuzione lavori	€	52.807,90	
Z2) Per attività Collegio consultivo tecnico (D.L. n. 76/2020 - Linea guida CSLLPP)	€	237.635,53	
Z3) Per lavori di eliminazione vegetazione e sfabbricidi (IVA Compresa)			€ 26.176,28
Z3 Oneri di accesso a discarica (14,00 €/mc IVA compresa)	49000 mc		€ 686.000,00

Spese per I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 3.535.814,56
I.V.A. (22%) su lavori	€ 3.086.860,58	
I.V.A. (22%) su A)+ B)+C)+U)+ D1	€ 61.628,11	
I.V.A. (22%) su spese tecniche, indagini, studi e collaudi	€ 330.349,65	
C.N.P.A.I.A (4%) + E.P.A.P 2%	€ 56.976,22	
		€ 1.322.075,33
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (circa 5%)		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 10.018.815,54	
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 24.050.000,00

DATO ATTO che lo Studio di Fattibilità ha già conseguito:

- parere in deroga da parte del Provveditorato Regionale per le OO.PP. della Sicilia e Calabria, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 05/11/2001, voto prot. n.1725 del 14.04.2021;
- parere favorevole di massima della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina prot.18494 del 6/08/2021;
- Parere ai fini del vincolo idrogeologico della Forestale di Messina prot. n. 0076514 del 04.08.2021;

CONSIDERATO CHE:

- Per il vecchio tracciato la strada aveva conseguito la compatibilità Urbanistica rispetto agli strumenti urbanistici dei comuni di Gallodoro e Letojanni giusto D.D.G. n. 122 dell'8/05/2013 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, tuttavia, per effetto della, se pur minima, modifica del tracciato il progetto va approvato in variante agli strumenti urbanistici dei due Comuni (Gallodoro e Letojanni) nei cui territori ricade l'opera, la quale dovrà essere sottoposta a verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 6 del D.lgs 152/2006;
- stante che la procedura di assoggettabilità non esclude, a valle della stessa ed in base alle risultanze, la possibilità di doversi successivamente attivare la procedura di VIA, con ulteriori costi e aggravio di tempi, si ritiene conducente acquisire nell'ambito dell'unica procedura di cui all'art. 27/bis del D.lgs 152/2006, Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari per la realizzazione del progetto;

VERIFICATO:

- che la soluzione progettuale prevista nel progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'opera in argomento prevede la realizzazione su aree di proprietà privata, così come risulta nel piano particellare di esproprio allegato al Progetto, ed occorre pertanto sottoporre i beni coinvolti al vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO:

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, avente ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO:

- in particolare l'art.19 del citato D.P.R. n.327/2001 che dispone, tra l'altro, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;

VISTO:

- altresì l'art.12 del suddetto D.P.R. n.327/2001 che stabilisce, tra l'altro, che l'approvazione da parte dell'autorità espropriante del progetto definitivo dell'opera pubblica comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima, e al comma 3 dispone che qualora non sia stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio la dichiarazione di pubblica utilità diventa efficace al momento di tale apposizione a norma degli articoli 9 e 10;

RICHIAMATO:

- l'art. 23, comma 5 bis del D.Lgs 50 del 2016, dove è previsto che... "Per le opere proposte in variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, il progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce il progetto preliminare di cui al comma 2 del citato articolo 19 ed è redatto ai sensi del comma 5";

RICHIAMATO:

- l'art.9, comma 1, del DPR 327/2001, laddove prevede che "un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

DATO ATTO che:

- poiché il numero dei destinatari è superiore a 50, con pubblicazione di avviso agli Albi Pretori dei Comuni di Gallodoro e Letojanni e su quotidiano a diffusione regionale, è stata data notizia ai proprietari delle aree interessate dai lavori dell'avvio del procedimento per l'adozione della variante urbanistica comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- risulta garantito il rispetto dei termini dell'invio dell'avviso di avvio del procedimento almeno venti giorni prima della delibera di adozione della Variante, come stabilito dall'art.11 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- non sono pervenuti, nei termini, opposizioni od osservazioni di sorta;

VISTA la L. 241/1990;

VISTO il D. Leg.vo n.50/2016;

VISTO l'art. 24 della L.R.17 maggio 2016 n.8;

VISTA la LR 12/2011;

VISTO il D.P.R. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

VISTA la Legge 120/2020;

VISTO il DPR 327 del 327/2001

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Approvare in variante al P.di.F. del Comune di Letojanni il **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica** dei lavori di "COMPLETAMENTO DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO GALLODORO LETOJANNI - CUP: G81B17000510007", costituito dagli elaborati elencati nelle premesse e depositate agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Gallodoro, avente il Q.E. analiticamente espresso in premessa e così sinteticamente riassunto:

A)	Lavori	€ 14.031.184,46	€ 14.031.184,46
	oneri sicurezza	€ 420.935,53	
	oneri sicurezza analitici	€ 233.629,03	
B)	Somme a disposizione		€ 10.018.815,54
		TOTALE progetto	€ 24.050.000,00

- 2) Dichiarare il progetto de quo di pubblica utilità;
- 3) Di dare atto che l'approvazione del progetto menzionato costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19, c.2, del D.P.R. 327/01;
- 4) Di dare atto che detta approvazione comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01;
- 5) Di dare atto altresì, che il vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante;
- 6) Di demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione;
- 7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Procedimento
Domenica Curcuruto

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Salvatore Curcuruto

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Mariateresa Rammi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Chiara Morelli

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo comunale dal 13/10/2022 al 28/10/2022 con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

Catena Curcuruto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il 13/10/2022 per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Dalla Residenza municipale, il

Il Segretario Comunale

Avv. CHIARA MORELLI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 11/10/2022

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

[x] essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il

Il Segretario Comunale

Avv. CHIARA MORELLI
