



Comune di Letojanni

Provincia di Messina

Prot. n. 5928 del 30/05/2014

ORDINANZA N. 21 DEL 30/05/2014

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 12/2011 - DITTA SUNKISSES

Vista la propria Ordinanza n. 12/2011 prot. n. 2209 del 4/3/2011 con la quale alla ditta "SUNKISSES di Gucciardi Maria & C. s.a.s. , con sede sociale in S. Alessio Siculo, via Nazionale e sede operativa in Santa Teresa di Riva, via Regina Margherita, n. 367, in persona del socio accomandatario Gucciardi Maria, nata a Tripoli (Libia) l'11/2/1939 e residente in Furci Siculo, via Roma, n. 58", è stata intimata la demolizione di una costruzione in muratura in c/da Milianò di questo comune e precisamente le seguenti opere di cui al verbale di accertamento di violazione alle norme edilizie in data 3/2/2011:

Una costruzione in muratura di dimensioni mt. 8,70 circa x mt. 5,20 circa, con soletta piana e sovrastante copertura in lamiera grecata ad una falda, a protezione del solaio;

Sulla lamiera grecata di copertura risultano installati n. 28 pannelli fotovoltaici;

L'altezza esterna del fabbricato è stata così misurata:

- Fino all'estradosso del solaio mt. 3,10 circa;
- Fino all'estradosso di gronda della lamiera grecata di copertura mt. 3,15 circa,
- Sul mezzo timpano (Estradosso lamiera grecata) mt. 4,15 circa.

Vista la richiesta di revoca in autotutela dell'ordinanza di demolizione n. 12/2011 del 4/3/2011, inoltrata dalla SUNKISSES in data 13/6/2011, prot. n. 5804, con la quale la ditta dimostra l'antica l'esistenza del fabbricato e tutto è scaturito da un errore dell'ANAS con il verbale 0011 del 15/5/2010;

Visto il verbale dell'ANAS n. 0011 del 15/5/2010 che ha indotto in errore gli uffici comunali, la documentazione prodotta dalla ditta SUNKISSES a dimostrazione della remota esistenza del fabbricato di che trattasi, la foto aerea agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale datata 16/5/90 SAS (Società aerofotogrammetria Siciliana s.r.l.) di Palermo, dalla quale risulta l'esistenza del fabbricato sanzionato con l'ordinanza di demolizione lavori n. 12/2011 del 4/3/2011;

Che l'Ufficio Tecnico Comunale e L'ufficio di Polizia Municipale hanno reso chiarimenti nell'indagine condotta dalla Procura della Repubblica di Messina, nella quale è stato dichiarato che il fabbricato era esistente ed il verbale dell'ANAS ha indotto gli uffici in errore;

Che pertanto nessuna violazione è stata commessa e quindi è necessario revocare l'Ordinanza di demolizione n. 12/2011 prot. n. 2209 del 4/3/2011, emessa per un errore dell'ANAS;

Visto:

La Legge Regionale 10/8/1985, n. 37;

La Legge n. 47/85;

La Legge Regionale n. 71/78;

Il Programma di Fabbricazione con l'annesso Regolamento edilizio;

L'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
La Legge Regionale 4/03 e succ. mod. ed integrazioni;
Tutte le altre leggi vigenti in materia;

REVOCA

l'Ordinanza di demolizione n. 12/2011 prot. n. 2209 del 4/3/2011, emessa per un mero errore dell'ANAS;

DISPONE

la notifica del presente provvedimento:

- alla ditta SUNKISSES di Gucciardi Maria & C. s.a.s. , con sede sociale in S. Alessio Siculo, via Nazionale e sede operativa in Santa Teresa di Riva, via Regina Margherita, n. 367, in persona del socio accomandatario Gucciardi Maria, nata a Tripoli (Libia) l'11/2/1939 e residente in Furci Siculo, via Roma, n. 58.
- al Comando Polizia Municipale di Letojanni;
- al Comando Stazione Carabinieri di Letojanni.

Il Sindaco
Alessandro Costa